



Instituto Costarricense de Electricidad
Gerencia de Operación y Logística
División Servicios Compartidos
Dirección Bienes Inmuebles

MATRIZ DE INMUEBLES ALQUILADOS, ACTUALIZADA A MAYO 2021

LOCAL ALQUILADO	PROVINCIA	CANTÓN	LOCALIZACIÓN	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO	ÁREA (m2)	USO ACTUAL
Agencia Eléctrica de San Pedro de Poás	Alajuela	Poas	Alajuela, San Pedro, 125 sur de la escuela Pedro Aguirre	2008CD-004366-PROV	358,22	COMERCIAL
Agencia Telefónica de San Pedro de Poás	Alajuela	Poas	Alajuela, San Pedro, 125 sur de la escuela Pedro Aguirre	CD 116372-PROV	232,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica Barrio San José, Alajuela.	Alajuela	Alajuela	Barrio San José, Dulce Nombre La Garita 50 oeste de Super El Pilón	2006LR-000035-PROV	543,26	COMERCIAL
Agencia Eléctrica San Antonio del Tejar, Alajuela	Alajuela	Alajuela	San Antonio del Tejar, Alajuela	2006LR-000152-PROV	247,77	COMERCIAL
Tienda Kölbi City Mall, Alajuela	Alajuela	Alajuela	Centro Comercial City Mall Alajuela	2015CD-000164-PROV	223,29	COMERCIAL
Tienda Kölbi Plaza Real Alajuela	Alajuela	Alajuela	Plaza Real Alajuela	2012CD-000004-PROV	168,00	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Zarcero	Alajuela	Alfaro Ruiz	Del parque 75 oeste	CD 116371-PROV	158,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica Atenas, Alajuela	Alajuela	Atenas	Atenas, Concepción, 125 este del Abastecedor Campos y Porras	2006LR-000013-PROV	317,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica de Guatuso	Alajuela	Guatuso	Guatuso, de la Iglesia Católica 100 sur y 75 este	2008CD-001777-PROV	180,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica de Palmares	Alajuela	Palmares	Palmares de Alajuela, contiguo al Banco Popular	2008CD-001320-PROV	908,00	COMERCIAL
Tienda Kölbi II Barrio San Roque, Ciudad Quesada	Alajuela	San Carlos	Costado Oeste de Banco Nacional Barrio San Roque, Ciudad Quesada	2015CD-000232-PROV	230,00	COMERCIAL
Agencia Kölbi de Plaza Occidente, San Ramón	Alajuela	San Ramón	Centro Comercial Mall Plaza Occidente	2013CD-000485-PROV	124,86	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica de Upala	Alajuela	Upala	Upala, 150 este de la Fiscalía	2008CD-003189-PROV	531,00	COMERCIAL
Agencia Telefonica Paseo Metrópoli	Cartago	Cartago	Centro Comercial Paseo Metropoli	2012CD-001036-PROV	139,18	COMERCIAL
Tienda Kölbi Terramall	Cartago	La Union	Terramal Local # 396 Tres Rios	2012CD-000247-PROV	174,98	COMERCIAL
Agencia Telefonica en Plaza Estación, Tres Rios	Cartago	Tres Rios	Centro Comercial Plaza Estacion	2010CD-002162-PROV	176,72	COMERCIAL
Agencia Eléctrica de Guayabo de Bagaces, Guanacaste	Guanacaste	Bagaces	Centro de Guayabo de Bagaces, Guanacaste	CD121750-PROV	90,00	COMERCIAL
Agencia Servicios Eléctricos y Telefónico de Cañas, Guanacaste.	Guanacaste	Cañas	Guanacaste, Cañas	2006LR-000120-PROV	500,00	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Filadelfia	Guanacaste	Carrillo	Guanacaste, Filadelfia	2006CD-002209-PROV	147,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica La Cruz, Guanacaste	Guanacaste	La Cruz	Guanacaste, La Cruz, 50 al este 250 sur de la Escuela Cocaleca	CD122217-PROV	170,00	COMERCIAL
Tienda Kölbi 25 de Julio, Liberia	Guanacaste	Liberia	Guanacaste, Liberia, avenida 25 de julio.	2012CD-001020-PROV	149,50	COMERCIAL
Agencia Eléctrica Nandayure, Guanacaste	Guanacaste	Nandayure	Nandayure, del Parque 100 m. a mano derecha.	2011CD-000393-PROV	132,98	COMERCIAL
Agencia Eléctrica San Francisco Coyote, Nandayure, Guanacaste	Guanacaste	Nandayure	Contiguo al Ebais de San Francisco Coyote, Nandayure, Guanacaste.	2015CD-000209-PROV	715,33	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica de Nosara, Guanacaste	Guanacaste	Nicoya	Guanacaste, Nosara Centro	2007CD-003428-PROV	189,00	COMERCIAL



Instituto Costarricense de Electricidad
Gerencia de Operación y Logística
División Servicios Compartidos
Dirección Bienes Inmuebles

MATRIZ DE INMUEBLES ALQUILADOS, ACTUALIZADA A MAYO 2021

LOCAL ALQUILADO	PROVINCIA	CANTÓN	LOCALIZACIÓN	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO	ÁREA (m2)	USO ACTUAL
Parqueo para vehículos ICE Nicoya, Guanacaste	Guanacaste	Nicoya	Guanacaste, entrada principal a Nicoya 50 sur de la Gasolinera Barrantes	2010CD-000796-PROV	3 872,00	TECNICO
Tienda Kölbi Centro Comercial Plaza Huacas, Santa Cruz, Guanacaste	Guanacaste	Santa Cruz	Frente al cruce hacia Villarreal en Huacas, Santa Cruz, Guanacaste.	2017CD-000055-PROV	142,48	COMERCIAL
Agencia Telefónica La Ribera	Heredia	Belén	Centro Comercial La Ribera de Belén	2011CD-002731-PROV	346,05	COMERCIAL
Centro Comercial Paseo Las Flores	Heredia	Heredia	Centro Comercial Paseo Las Flores	2009CD-004542-PROV	185,00	COMERCIAL
Parqueo y Bodegas del CAIC Heredia	Heredia	Heredia	Heredia Centro	2009CD-000012-PROV	1 273,32	TECNICO
Centro Comercial Human Play Ground Oxígeno Heredia (Alquiler)	Heredia	San Francisco	Provincia de Heredia, Centro Comercial Mall Oxígeno LC-30503 y LC-30504	2018CD-000680-0000400001	153,05	COMERCIAL
Tienda Kölbi Plaza Acacia en San Francisco de Heredia	Heredia	San Francisco	Plaza Acacia	2013CD-000402-PROV	140,00	COMERCIAL
Tienda Kölbi Plaza Casa Vieja	Heredia	Santo Domingo	Plaza Comercial Casa Viejas	2013CD-000406-PROV	137,36	COMERCIAL
Agencia Telefónica Puerto Viejo de Sarapiquí	Heredia	Sarapiquí	Puerto Viejo de Sarapiquí, cruce la y griega de Puerto Viejo	2005CD-122096-PROV	145,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica Guácimo	Limón	Guácimo	Frente al Plantel del MOPT, Guácimo, Limón	2013CD-000379-PROV	304,94	COMERCIAL
Agencia Telefónica Limón (Urbana)	Limón	Limón	Costado sur del mercado central de Limón, Avenida 2, Calle Central.	2020CD-000071-0000400001	219,75	COMERCIAL
Agencia Urbana de Guápiles	Limón	Pococi	De la terminal de buses 125 mts al Norte. Centro Comercial Quizatlán	2012CD-000108-PROV	137,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica Paso Canoas	Puntarenas	Corredores	Paso Canoas	2009CD-002059-PROV	55,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica de Agua Buena, Coto Brus	Puntarenas	Coto Brus.	Agua Buena, Ciudad Neilly	2013CD-000444-PROV	72,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica de Jacó, Puntarenas	Puntarenas	Garabito	Rancho Pablo Mar de Jacó	2005LR-000081-PROV	536,00	COMERCIAL
Parqueo Jacó, Puntarenas	Puntarenas	Garabito	Puntarenas, Garabito, frente Agencia Comercial ICE.	2009CD-003501-PROV	1 094,00	TECNICO
Agencia Eléctrica y Telefónica Ciudad Cortes (Ojo de Agua)	Puntarenas	Osa	Ciudad Cortes, 175 mts Oeste de la escuela del Sector de Ojo de Agua (Nueva Cortes)	2011CD-000462-PROV	168,12	COMERCIAL
Agencia Kölbi en Uvita de Osa	Puntarenas	Osa	Contiguo al Centro Comercial Dome Plaza, en Uvita de Osa, Puntarenas.	2018CD-000666-PROV	130,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica de Cóbano, Puntarenas	Puntarenas	Puntarenas	300 norte 75 oeste de la oficina de Correos de C.R., Cóbano de Puntarenas	2012CD-001106-PROV	132,59	COMERCIAL
Agencia Eléctrica San Judas de Chomes	Puntarenas	Puntarenas	Puntarenas, Chomes, contiguo al Supermercado San Gerardo, San Judas	2006CD-003049-PROV	662,00	COMERCIAL
Agencia Eléctrica y Telefónica del Roble de Puntarenas	Puntarenas	Puntarenas	Agencia el Roble de Puntarenas, frente al Banco Popular.	2006CD-001872-PROV	325,80	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Jicaral	Puntarenas	Puntarenas	Frente a la Clínica del C.C.S.S.	2008CD-000058-PROV	190,00	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Paquera	Puntarenas	Puntarenas	Paquera, Puntarenas, frente Rest. Ginanu	CD 122372-PROV	225,00	COMERCIAL



Instituto Costarricense de Electricidad
Gerencia de Operación y Logística
División Servicios Compartidos
Dirección Bienes Inmuebles

MATRIZ DE INMUEBLES ALQUILADOS, ACTUALIZADA A MAYO 2021

LOCAL ALQUILADO	PROVINCIA	CANTÓN	LOCALIZACIÓN	NÚMERO DE PROCEDIMIENTO	ÁREA (m2)	USO ACTUAL
Agencia Telefonica en Aserri	San José	Aserri	Aserri Centro.50 sur de Chicharronera el Cacique.	2011CD-001526-PROV	65,11	COMERCIAL
Tienda Kölbi Curridabat	San José	Curridabat	50 metros al este del Centro Comercial Plaza del Sol.	2012CD-000386-PROV	116,00	COMERCIAL
Tienda Kölbi Multicentro Desamparados.	San José	Desamparados	Multicentro Desamparados (segundo piso de la segunda etapa)	2012CD-000207-PROV	153,44	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Escazú Centro	San José	Escazú	100 m al norte y 50 m al este de la Iglesia de Escazúcentro, sobre avenida primera ó también costado oeste del Banco Popular Centro Escazú	2011CD-000073-PROV	210,08	COMERCIAL
Centro Comercial Multiplaza Escazú Local 30	San José	Escazú	Condominio Centro Comercial Multiplaza Escazú	2010CD-002111-PROV	81,78	COMERCIAL
Tienda Kölbi Multiplaza Escazú (Local No. 28)	San José	Escazú	Centro Comercial Multiplaza Escazú.	2015CD-000068-PROV	75,26	COMERCIAL
Centro Comercial, Plaza América	San José	Hatillo	Centro Comercial, Plaza América	2011CD-002185-PROV	159,24	COMERCIAL
Tienda Kölbi Centro Comercial Mall San Pedro	San José	Montes de Oca	Centro Comercial Mall San Pedro	2014CD-000218-PROV	152,62	COMERCIAL
Agencia Telefonica en Ciudad Colón	San José	Mora	Ciudad Colón , Centro Comercial Colón.	2011CD-001551-PROV	90,90	COMERCIAL
Tienda Kölbi Lincoln Plaza	San José	Moravia	Centro Comrecial Lincoln Plaza	2012CD-001050-PROV	160,02	COMERCIAL
Agencia Corporativa Pérez Zeledón	San José	Pérez Zeledón	200 metros Oeste y 25 mts Sur del parque Central de San Isidro, Fremte a la Agencia No. 2 del Banco Nacional de C.R.	2012CD-000067-PROV	364,58	COMERCIAL
Agencia Mercedes de Cajón de Pérez Zeledón	San José	Pérez Zeledón	Del cruce hacia Cajón en la localidad de Las Mercedes, contiguo al Restaurante Hawaii, Carretera Interamericana Sur.	2011CD-001140 -PROV	199,25	COMERCIAL
Tienda Kölbi Plaza Monte General, PZ	San José	Pérez Zeledón	Centro Comercial Plaza Monte General, Pérez Zeledón.	2015CD-000139-PROV	108,00	COMERCIAL
Inmueble para Técnicos de Puriscal	San José	Puriscal	Santiago de Puriscal	2009CD-002843-PROV	2 641,17	TECNICO
Agencia Telefónica Avenida segunda	San José	San José	Avenida segunda, San José	2006LR-000050-PROV	740,00	COMERCIAL
Tienda Kölbi Correos de Costa Rica	San José	San José		2017CD0095-PROV	225,99	COMERCIAL
Agencia Telefónica de Santa Ana	San José	Santa Ana	Avenida cuarta, que es la calle principal entre San José y Santa Ana; entre las calles central y segunda, ó también 100 m sur y 50 m oeste de la esquina suroeste de la iglesia católica de Santa Ana Centro	2011CD-000403-PROV	169,21	COMERCIAL
Agencia Telefónica de San Antonio de Coronado.	San José	Vásquez de Coronado	Frente a Mega Super San Antonio Coronado	2008CD-000750-PROV	194,44	COMERCIAL
Tienda Kölbi Centro Comercial Multiplaza del Este	San José	Zapote	Centro Comercial Multiplaza del Este	2013CD-0483-PROV	72,88	COMERCIAL